



ZUKUNFTS  
WERKSTATT 4.0

# Bankettmappe



# Inhaltsverzeichnis

**Vorwort** \_\_\_\_\_ 2

## **Räumlichkeiten**

○ Raumkapazität \_\_\_\_\_ 4

○ Raummieten \_\_\_\_\_ 5

○ Raumübersicht \_\_\_\_\_ 6

## **Impressionen**

○ Showroom + Lounge \_\_\_\_\_ 8

○ Werkstattbereich \_\_\_\_\_ 9

○ Seminarbereich \_\_\_\_\_ 10

○ Gesamte Location \_\_\_\_\_ 12

○ Wasserstoffwerkstatt \_\_\_\_\_ 14

## **Ausstattung**

○ Haustechnik \_\_\_\_\_ 16

○ Veranstaltungstechnik \_\_\_\_\_ 18

○ Event Branding \_\_\_\_\_ 21

## **Gastronomie**

○ Getränke \_\_\_\_\_ 23

○ Catering \_\_\_\_\_ 24

○ Catering Dienstleister \_\_\_\_\_ 25

## **Hotels**

○ Hotelbuchung \_\_\_\_\_ 27

## **In der Umgebung**

○ Gastronomie Innenstadt \_\_\_\_\_ 29

○ Gastronomie nahe ZKW 4.0 \_\_\_\_\_ 30

○ Sehenswürdigkeiten \_\_\_\_\_ 31

## **Anfahrt**

○ Lage & Anfahrt \_\_\_\_\_ 33

○ Parkplätze \_\_\_\_\_ 34

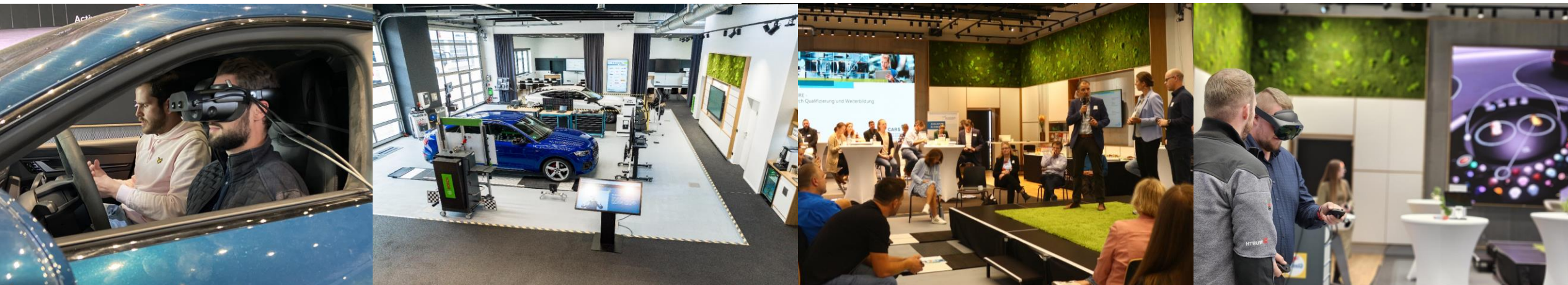
**Kontakt** \_\_\_\_\_ 35

# Zukunftswerkstatt 4.0 erleben

Sie wollen mit Ihrer Veranstaltung raus aus der Routine und ausgetretene Pfade verlassen, um Impulse und Ideen für zukunftsfähige Prozesse und Technologien gewinnen? Dann ist die Zukunftswerkstatt 4.0 der richtige Ort für Sie. Wir sind nicht einfach nur Tagungslocation, sondern bei uns stehen das Zusammenkommen und die Interaktion mit Menschen und Technologie in besonderer Ambiente im Vordergrund. Auf rund 450 Quadratmetern macht die Zukunftswerkstatt 4.0 innovative Technologien und Anwendungen für das Autohaus- und Werkstattgeschäft von heute, morgen und übermorgen erlebbar.

Die Zukunftswerkstatt 4.0 bietet alle notwendigen technischen Voraussetzungen, um Präsenz-, Online- oder Hybridveranstaltungen durchzuführen. Und das in einer ungezwungenen Atmosphäre, die kreatives Schaffen unterstützt. Egal ob es um Lernen, Ideenfindung, Problemlösung, Strategieentwicklung oder Kommunikation geht, die vielseitig nutzbaren Räumlichkeiten sind für beinahe jeden Anlass geeignet.

Vielfältige Werkzeuge, Technologien und Anwendungen der Innovationspartner sind, in die in die Zukunftswerkstatt 4.0 integriert. Dies ermöglicht die Verknüpfung von Theorie und Praxis auf einem neuen Level. Integrieren Sie gerne eine von uns durchgeführte Führung durch unsere Räumlichkeiten mit Vorstellung ausgewählter Technologien in Ihre Veranstaltung. Bei Buchung der Räumlichkeiten erhalten Sie eine kurze Vorstellung der Zukunftswerkstatt 4.0 kostenlos. Sprechen Sie uns gerne an.



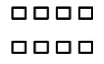
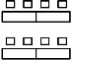



# RÄUMLICHKEITEN



# Raumkapazität

Ob Kongresse, kleine Arbeitsgruppen, Tagungen oder Abendveranstaltungen - je nach Bedürfnis und Vorstellungen lassen sich unsere Räumlichkeiten vielseitig kombinieren. Die Angaben der Raumkapazitäten entsprechen grundlegenden Empfehlungen und können im Einzelfall je nach weiterer Nutzung abweichen.

Raum	Fläche (m <sup>2</sup> )	Länge (m)	Breite (m)	Höhe (m)	Bestuhlung / Personen		
							
Showroom + Lounge	90	8,13	10,76	4,01	-	-	-
Werkstatt	120	11,45	10,29	4,35	120	70	-
Seminarraum MEDIUM 1	67	9,1	7,35	4,13	60	34	20
Seminarraum MEDIUM 2	64	9,1	7,1	4,13	50	30	20
Seminarraum LARGE (MEDIUM 1+2)	132	9,1	14,5	4,13	100	68	30

# Raummieten

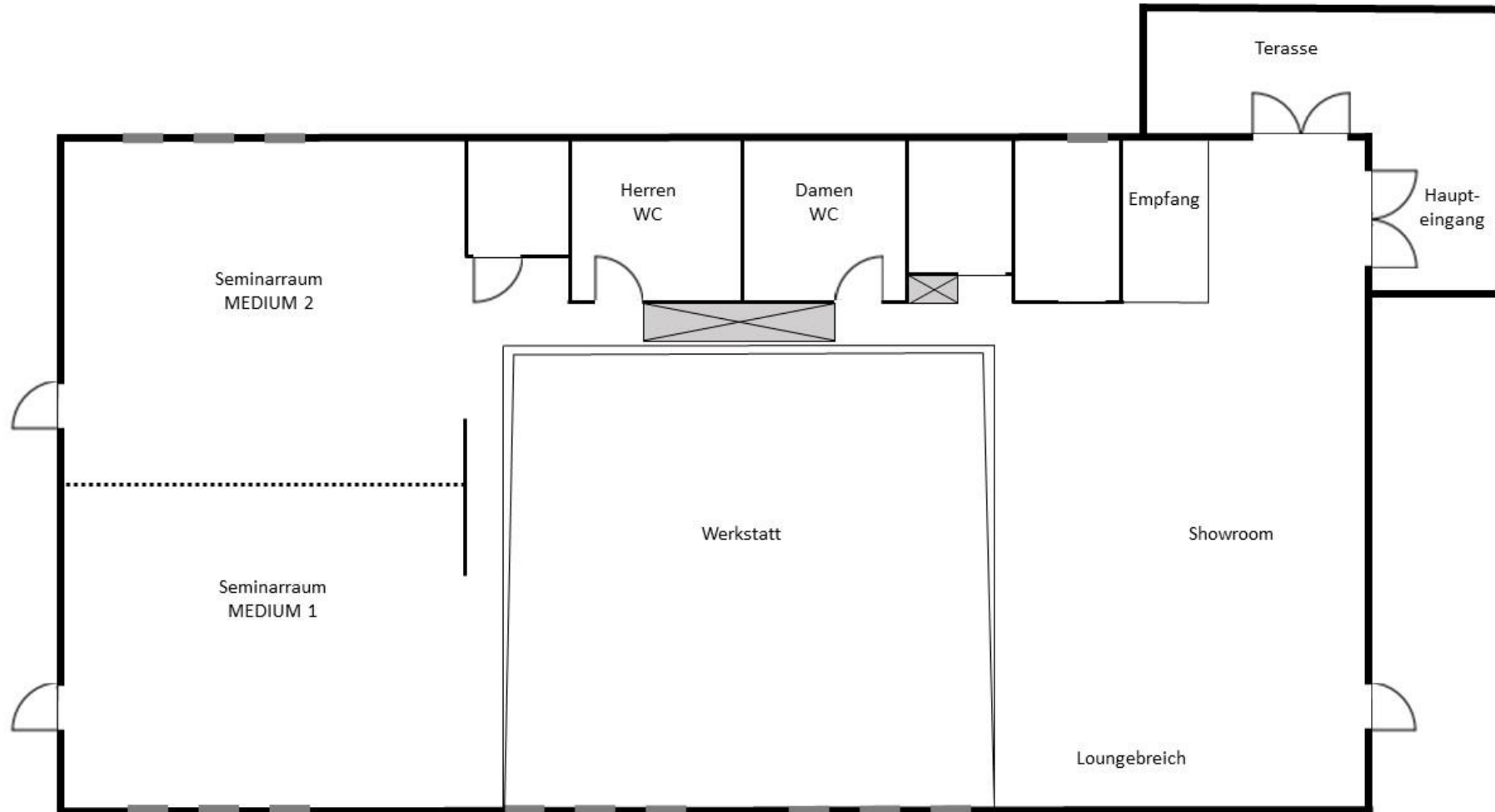
Raum	Partnerkonditionen		Extern	
	Tagesmiete* EUR	Außerhalb der Tagesmiete EUR/h	Tagesmiete* EUR	Außerhalb der Tagesmiete EUR/h
Gesamte Location	2.600,00	340,00	3.250,00	420,00
Showroom + Lounge	950,00	130,00	1.190,00	160,00
Werkstatt	1.350,00	180,00	1.690,00	230,00
Seminarraum MEDIUM	550,00	80,00	690,00	100,00
Seminarraum LARGE	1.050,00	145,00	1.250,00	170,00
Empfang	180,00	35,00	200,00	40,00
Vorplatz + Terrasse	200,00	40,00	250,00	50,00
Wasserstoffwerkstatt**	1.450,00	-	1.800,00	-

Alles Preise verstehen sich netto zzgl. MwSt.

\*zwischen 8 – 18 Uhr (Halbtagesmiete nach Absprache möglich)

\*\* Befindet sich auf dem Betriebsgelände der benachbarten BusWorld. Buchung der Wasserstoffwerkstatt mit einer Vorlaufzeit von mind. drei Wochen vor Veranstaltung

# Raumübersicht



**HINWEIS:** Die Zukunftswerkstatt 4.0 ist nicht barrierefrei zugänglich und weist Niveauunterschiede, sowie nicht abdeckbare Bodenöffnungen im Werkstatt- & Showroombereich auf. Um passendes Schuhwerk wird gebeten.



# IMPRESSIONEN



# Showroom & Lounge

Auf insgesamt 105 m<sup>2</sup> stehen Ihnen neuste Lösungen zur Ausgestaltung einer digital-persönlichen Kundenberatung zur Verfügung. Der Showroom verfügt über innovative Technologien rund um die Fahrzeugpräsentation der Zukunft.

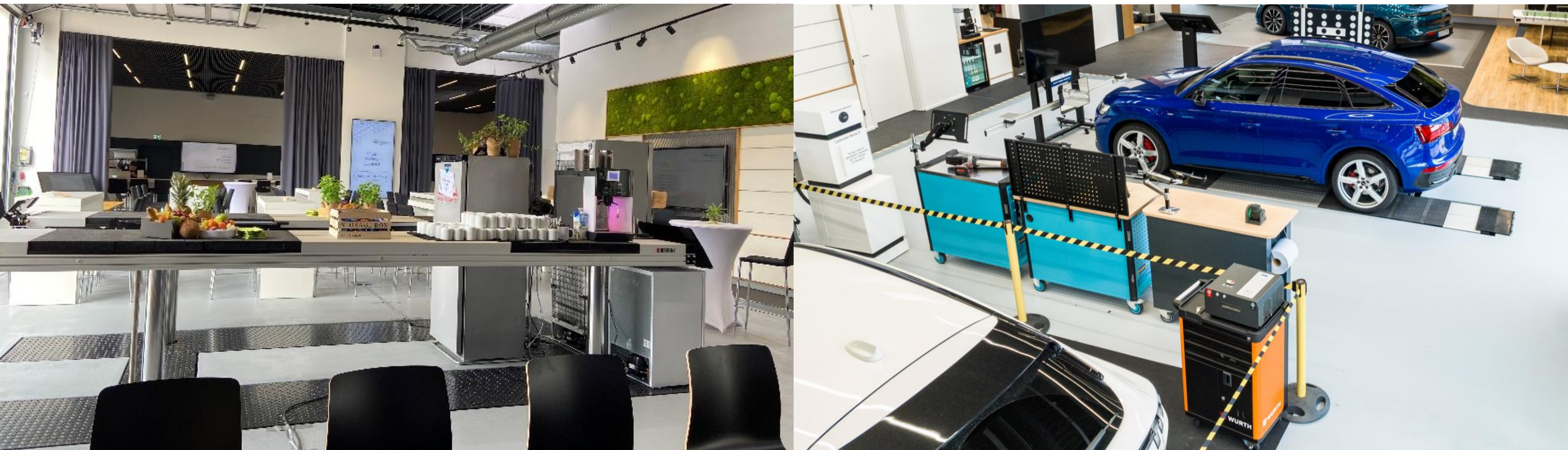
Ausgewählte Technologien vor Ort: Empfangsbereich, diverse Ausstellungsfahrzeuge, VR-/AR-Anwendungen, 15 m<sup>2</sup> LED-Wand, interaktive Touchterminals u. v. m.



# Werkstattbereich

Auf einer Fläche von insgesamt 120 m<sup>2</sup> stehen Ihnen zwei vollausgestattete und funktionsfähige Werkstattarbeitsplätze rund um die Themen Hochvoltfahrzeuge und Kalibrierung von modernen Fahrerassistenzsystemen zur Verfügung.

Ausgewählte Technologien vor Ort: Zwei bodenversenkbare Hebebühnen, verschiedene FAS-Kalibrierungs-, Mess- und Diagnosegeräte, vollausgestattete Werkstattwagen, interaktives Whiteboard u. v. m.



# Seminarbereich

Zwei Seminarräume, die bei Bedarf zu einem großen Seminarraum verbunden werden können. Unterschiedlichste Bestuhlungsformen möglich (parlamentarisch, U-Form u. v. m.).

Moderne Tagungstechnik steht zur Verfügung: Smartboards, Logitech Konferenztechnik, Tontechnik (Headsets & Handmikrophone), integriertes Lautsprechersystem und komfortable Konferenzstühle.





# Gesamte Location

Die Zukunftswerkstatt 4.0 ist die perfekte Location für Kongresse, Tagungen, Firmenfeiern und Workshops (bis max. 199 Personen)

Bei Bedarf kann die gesamte Fläche der Räumlichkeiten für Ihre Veranstaltung genutzt werden.

Das Konzept der Zukunftswerkstatt 4.0 setzt auf maximale Flexibilität. Alle Einbauten sind bodeneben versenkbar oder mobil – Veranstaltungen können so ganz individuell gestaltet werden.





# Wasserstoffwerkstatt

Zusätzlich zu den Räumlichkeiten der Zukunftswerkstatt 4.0 steht die Wasserstoffwerkstatt der BusWorld Esslingen für Lkw und Busse zur Verfügung. Die Werkstatt ist mit Spezialwerkzeug zur Arbeit an Hochvoltssystemen ausgestattet. Eine Führung oder Nutzung der Wasserstoffwerkstatt nur auf Anfrage.





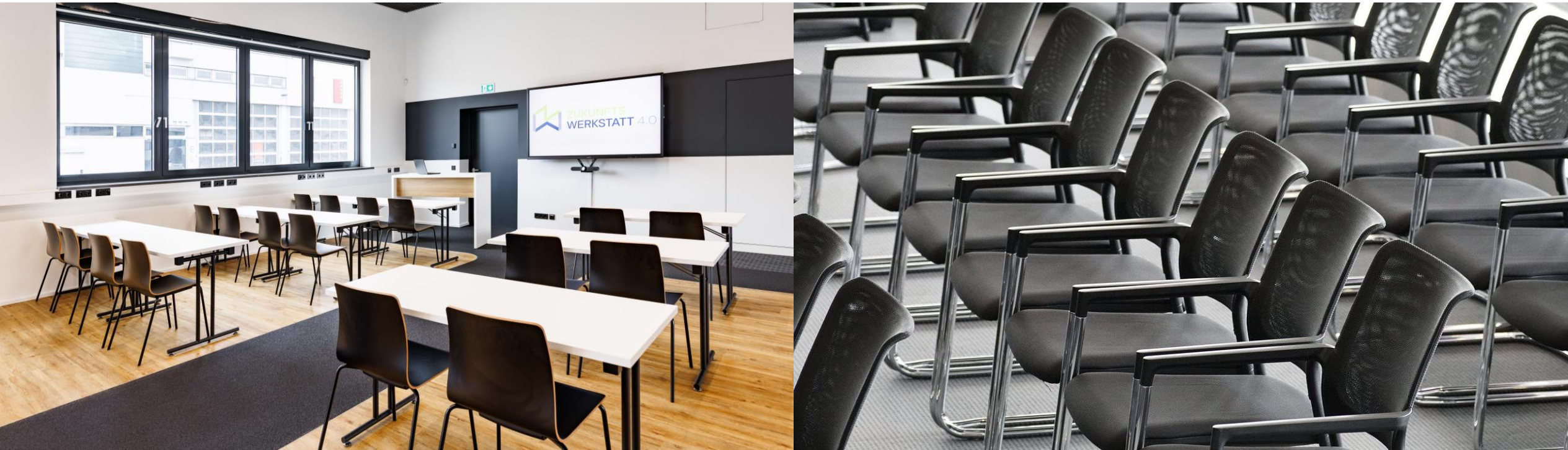
# AUSSTATTUNG





# Haustechnik

Wir unterstützen Ihre Veranstaltung gerne mit moderner Raumausstattung. Ausstattung oder Equipment, welches nicht in der Zukunftswerkstatt 4.0 verfügbar ist, können wir für Sie von unseren Partnern anmieten. Preise gelten hierfür auf Anfrage.



# Haustechnik

## Preisliste

Technik	Anzahl	Ort	Info	Preis Partner EUR/Stk.	Preis EXTERN EUR/Stk.
Seminarstühle	64	-	Holzstühle, stapelbar	-	-
Konferenzstühle	20	-	Bürostühle	-	-
Seminartische	23	-	-	-	-
Stehtische	10	-	Inkl. Stretchhülle	6,00	6,00
Barhocker	40	-	-	5,00	5,00
Podeste	10	mobil	Podestmaße: 100x200 cm	20,00	25,00
Rednerpult	2	Seminarbereich	Brückentisch	-	-
Loungemöbel	1	Loungebereich (mobil)	3 Sessel + 1 Beistelltisch	-	70,00
Nutzung Fahnenmast	4	Außenbereich	-	25,00	50,00
Flipchart	2	-	Inkl. Papier und Stifte	10,00	10,00
Metaplanwand	2	-	-	10,00	10,00
Moderationskoffer	2	-	-	15,00	15,00

Alle Preise verstehen sich netto zzgl. MwSt.

# Veranstaltungstechnik

Wir unterstützen Ihre Veranstaltung gerne mit modernster Technik. Ausstattung oder Equipment, welches nicht in der Zukunftswerkstatt 4.0 verfügbar ist, können wir für Sie von unseren Technikpartnern anmieten. Preise gelten hierfür auf Anfrage.



# Veranstaltungstechnik

## Preisliste

Technik	Anzahl	Ort	Info	Preis Partner EUR/Stk.	Preis EXTERN EUR/Stk.
MEDIEN-TECHNIK					
LED-Wand	1	Showroom	15 m <sup>2</sup> ; 2.622 x 1.475 (16:9), Full HD	150,00	200,00
Smartboard	1	Werkstatt	75" Screen; 3.840 x 2.160 (16:9), Full HD	20,00	20,00
Smartboard	1	Seminarraum MEDIUM 1	75" Screen; 3.840 x 2.160 (16:9), Full HD	20,00	20,00
Smartboard	1	Seminarraum MEDIUM 2	75" Screen; 3.840 x 2.160 (16:9), Full HD	20,00	20,00
Mitschaumonitor	2	Mobil	50" Screen auf Stele, Touchterminal	50,00	65,00
Videokonferenzsystem	1	Mobil	PTZ-Kamera, Lautsprecher, Grenzflächenmikrofon, Capture Card, Sound Karte	45,00	50,00

Alle Preise verstehen sich netto zzgl. MwSt.

# Veranstaltungstechnik

## Preisliste

Technik	Anzahl	Ort	Info	Preis Partner EUR/Stk.	Preis EXTERN EUR/Stk.
TONTECHNIK					
Tonanlage		Festverbaut in allen Bereichen	Bose	-	-
Handmikrofon	2	Mobil	Sennheiser	10,00	15,00
Headset	6	Mobil	Sennheiser	15,00	20,00
Funkstrecke	8	Festverbaut	Sennheiser	-	-
LICHTTECHNIK					
LED PAR	8	Mobil	RGBW	15,00	20,00
SEMINARTECHNIK					
Präsentier	2	Mobil	-	-	-
Stromverkabelung am Platz	35	Mobil	3er Verteiler pro Tisch	4,00	6,00
WLAN	-	-	Name: Besucher-ZKW 4.0	-	-

Alle Preise verstehen sich netto zzgl. MwSt.

# Event Branding

Binden Sie Ihre Marke in den Kontext der jeweiligen Veranstaltung in der Zukunftswerkstatt 4.0 ein. Das Event an sich ist die Gelegenheit, das „Markenkonto“ aufzuladen. So können Ihre Teilnehmer die positiven Momente, die die Besucher erleben, mit dem eigenen Unternehmen zu verbinden. Die Nutzung unserer Screens für die Ausschilderung bzw. das Branding Ihres Events ist bei Buchung der Location ohne Aufpreis möglich.

Technik	Anzahl	Ort	Info	Preis Partner EUR/Stk.	Preis EXTERN EUR/Stk.
EVENT BRANDING					
Screen	1	Empfang, festinstalliert	76" Screen 3.840 x 2.160 (16:9), Full HD	-	-
Screen	1	Lounge, festinstalliert	76" Screen 3.840 x 2.160 (16:9), Full HD	-	-
Screen	1	Werkstatt, festinstalliert	85" Screen 2.160 x 3.840 (9:16), Full HD	-	-
Stele	1	Außenbereich	76" Screen 3.840 x 2.160 (9:16), Full HD	-	-
LED-Wall	1	Showroom, festinstalliert	16:9, Full HD	-	-

**HINWEIS:** Bitte beachten Sie, dass nicht alle Formate auf unseren Screens dargestellt werden können. Der Content muss spätestens einen Tag vor der Veranstaltung geliefert werden.



# GASTRONOMIE



# Getränke

Gerne stellen wir bei Bedarf Tagungsgetränke für Ihre Veranstaltung in unseren Räumlichkeiten zur Verfügung. Neben kalten Getränken (Mineralwasser, Tafelwasser, Cola, Fanta, Fruchtsaft) kann für bis zu 25 Teilnehmern ein Kaffeespezialitätenmaschine (Kaffee, Cappuccino, Latte Macchiato, Espresso) gebucht werden.

Getränkepauschale 12,50 EUR pro Person\*



Kaffeepauschale 6,50 EUR pro Person\*



Kaltgetränkepauschale 8,50 EUR pro Person\*

\*Innerhalb der Tagesmiete



# Catering

In unseren Räumlichkeiten haben Sie keine Bindung an einen vorgegebenen Caterer. Wir empfehlen Ihnen die nachfolgenden Anbieter. Diese Caterer haben bereits einige Veranstaltungen in den Räumlichkeiten der Zukunftswerkstatt 4.0 erfolgreich umgesetzt und kennen die Gegebenheiten vor Ort. Die Absprachen mit den Caterern übernehmen wir gerne für Sie.



# Catering Dienstleister



## Metzgerei Leibbrand

Anschrift: Rüter Straße 23 ·  
73734 Esslingen-Berkheim  
Homepage: [www.metzgerei-leibbrand.de](http://www.metzgerei-leibbrand.de)



## Weller Catering GmbH & Co. KG

Anschrift: Schloßstraße 61  
70176 Stuttgart  
Homepage: [www.weller-dasoriginal.de](http://www.weller-dasoriginal.de)



## Bad Hotel Betriebs GmbH

Anschrift: Otto-Neidhart-Platz 1 ·  
73337 Bad Überkingen  
Homepage: [www.badhotel-ue.de](http://www.badhotel-ue.de)



## essfein Catering

Anschrift: Königstraße 17/2 ·  
71139 Ehingen  
Homepage: [www.essfein.de](http://www.essfein.de)



# Hotels



# Hotelbuchung

Direkt vor den Toren Stuttgarts, mitten in der historischen Stadt Esslingen, wird das Leonardo Hotel Esslingen Geschäfts- und Freizeitgäste willkommen heißen. Das moderne Hotel erwartet seine Gäste mit 150 komfortablen Zimmern und 5 hochmodernen Veranstaltungsräumen, einem Fitnessraum und Spa im 5. Stock, einer Dachterrasse mit Blick auf das Stadtzentrum. Über die Zukunftswerkstatt 4.0 können Sie entweder Abrufkontingente reservieren oder direkt Zimmer für Ihre Veranstaltungsteilnehmer buchen. Kontaktieren Sie einfach Ihren Ansprechpartner für weitere Informationen.

Weitere Informationen zum Hotel finden Sie unter: [www.leonadro-hotels.com](http://www.leonadro-hotels.com)





**IN DER  
UMGEBUNG**

# Gastronomie Innenstadt

## Moritz Weiß Weinkeller Einhorn (schwäbisch)

Anschrift: Heugasse 17  
73728 Esslingen am Neckar

Internet: [www.weinkeller-einhorn.de](http://www.weinkeller-einhorn.de)

Telefon: 0711-353590

Öffnungszeiten: Di. – Sa. von 11:30 – 14:00 Uhr  
und 17:00 – 22:30 Uhr

## Fleischmann Steakhouse & Weinbar

Anschrift: Kollwitzstr. 1  
73728 Esslingen am Neckar

Internet: [www.fleischmann-steakhouse.de](http://www.fleischmann-steakhouse.de)

Telefon: 0711-35135990

Öffnungszeiten: Täglich ab 18.00 Uhr

## Weinstube "Kleine Traube" (schwäbisch)

Anschrift: Franziskanergasse 9  
73728 Esslingen am Neckar

Internet: <http://www.kleine-traube.de>

Telefon: 0711-359460

Öffnungszeiten: Täglich ab 11:00 Uhr  
Dienstag Ruhetag

## Joe Peña's Cantina y Bar

Anschrift: Kollwitzstraße 1  
73728 Esslingen am Neckar

Internet: [www.esslingen.joepenas.de](http://www.esslingen.joepenas.de)

Telefon: 0711-3511100

Öffnungszeiten: Mo. – Do. von 17:00 - 00:00 Uhr  
Fr. – Sa. Von 17:00 – 02:00 Uhr  
und So. 17:00 – 23:00 Uhr



# Gastronomie Nähe ZKW

## Rettich-Bar Restaurant & Biergarten

Anschrift: Riederwiesen 1  
73779 Deizisau  
Internet: [www.rettich-bar.de](http://www.rettich-bar.de)  
Telefon: 07153-9286255  
Öffnungszeiten: Mo. – Fr. von 11:00 – 22:00 Uhr  
Sa. – So. von 10:00 – 22:00 Uhr

## Siedlerheim Esslingen Sirnau

Anschrift: Finkenweg 22  
73730 Esslingen am Neckar  
Internet: [www.siedlerheim-esslingen.de](http://www.siedlerheim-esslingen.de)  
Telefon: 0711-9012026  
Öffnungszeiten: täglich 11:00 – 14:00 Uhr  
und 17:00 – 22:00 Uhr  
Dienstag Ruhetag



# Sehenswürdigkeiten & Aktivitäten

Sie sind auf der Suche nach einer spannenden Aktivität oder einer Besichtigung der vielen Sehenswürdigkeiten in der ehemaligen Reichsstadt Esslingen? Hier einige Ideen & Inspirationen:

- Die Esslinger Burg
  - Die Esslinger Stadtkirche St. Dionys
  - Das alte Rathaus mit Glockenspiel
  - Deutschlands älteste Sektkellerei
  - Stadtführungen
- Infos unter : [www.esslingen-marketing.de/stadtfuehrungen](http://www.esslingen-marketing.de/stadtfuehrungen)







# LAGE & ANFAHRT



# Lage & Anfahrt

**Adresse**  
Zukunftswerkstatt 4.0  
Wolf-Hirth-Straße 6/1  
73730 Esslingen am Neckar

## Anfahrt

über die Autobahn:

- A8 bis Ausfahrt Esslingen/Ostfildern/Denkendorf
- L1202 folgen, L1192 und K1215 bis Wolf-Hirth-Straße in Esslingen am Neckar nehmen

aus Richtung Stuttgart

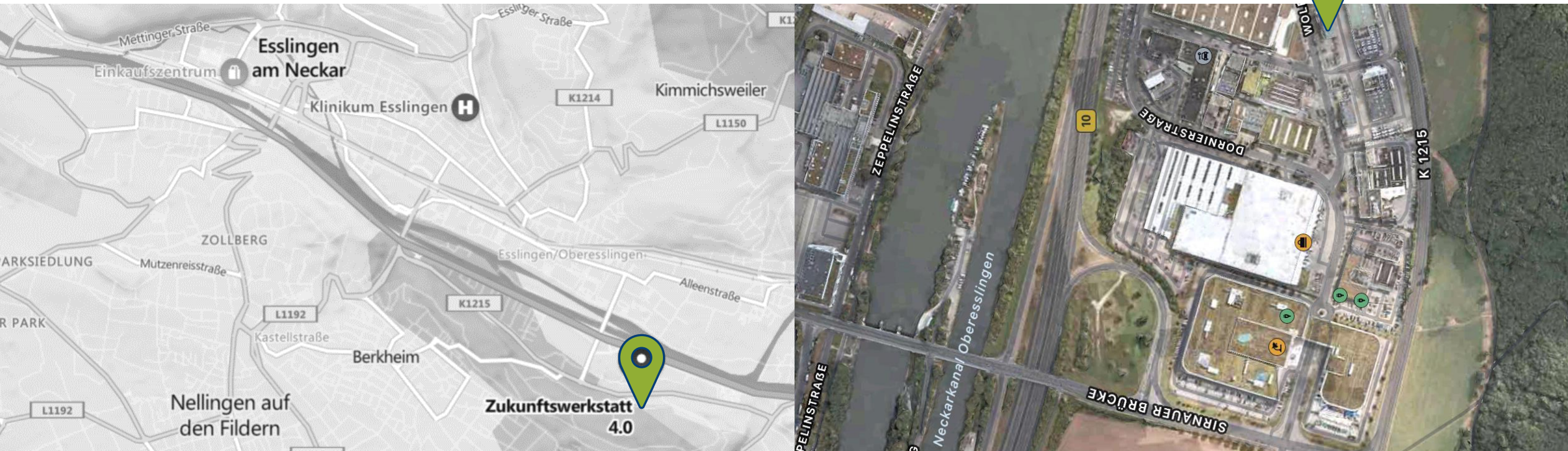
- B10 bis Sirnauer Brücke in Esslingen am Neckar folgen, auf B10 Ausfahrt Richtung Sirnau nehmen
- Dornierstraße bis Wolf-Hirth-Straße nehmen

über Flughafen Stuttgart

- Bus Linie 122 Richtung Esslingen (N) ZOB bis Endstation
- Bus Linie 104 Richtung Deizisau Rathaus bis Haltestelle Eckenerstraße

über Hauptbahnhof Stuttgart

- S1 Richtung Kirchheim (T) bis Haltestelle Oberesslingen
- Bus Linie 104 Richtung Deizisau Rathaus bis Haltestelle Eckenerstraße



# Parkplätze

An der Zukunftswerkstatt 4.0 stehen 4 kostenlose Parkplätze mit e-Auto Ladestationen zur Verfügung. Weitere kostenlose Parkplätze für Veranstaltungsteilnehmer gibt es auf dem Gelände des benachbarten Möbelhaus Rieger.

Möglichkeit zum Laden von e-Autos auf dem Gelände von Möbel Rieger vorhanden.





# Kontakt



**Selina Kuhn**

Veranstaltungsmanagement & -technik

 +49 (0) 160 9037 4828

 selina.kuhn@zkw-inno.de



**Zukunftswerkstatt 4.0**

Wolf-Hirth-Straße 6/1  
73730 Esslingen

www.zkw-inno.de  
info@zkw-inno.de  
Tel: +49 (0) 711 310 5929 2

**Öffnungszeiten**

Mo –Fr: 09:00 – 17:00 Uhr