



## Herzlich Willkommen in der Zukunftswerkstatt 4.0!

Mit der Zukunftswerkstatt 4.0 empfängt Sie eine Eventlocation mit einzigartigem Charakter, die nicht nur Automobilenthusiasten begeistert.

Sie wollen mit Ihrer Veranstaltung raus aus der Routine und ausgetretene Pfade verlassen, um Impulse und Ideen für zukunftsfähige Prozesse und Technologien gewinnen?

Dann ist die Zukunftswerkstatt 4.0 der richtige Ort für Sie. Wir sind nicht einfach nur Tagungslocation, sondern bei uns stehen das Zusammenkommen und die Interaktion mit Mensch und Technologie in besonderem Ambiente im Vordergrund.





# Übersicht

## Räumlichkeiten

- ✦ Showroom S. 3
- ✦ Werkstattbereich S. 4
- ✦ Seminarräume S. 5
- ✦ Eventlocation S. 6

## Technik

- ✦ Bühnen & Medientechnik S. 7
- ✦ Tontechnik S. 8

## Lage & Anfahrt

- ✦ Lage & Anfahrt S. 9
- ✦ Parkplätze S. 10

## Catering & Getränke

- ✦ Catering S. 11
- ✦ Getränke S. 13

## Übernachtung & Gastronomie

- ✦ Übernachtungsmöglichkeiten S. 14
- ✦ Gastronomie S. 16
- ✦ Sehenswürdigkeiten S. 19

# Showroom

- ✎ Auf insgesamt 105 m<sup>2</sup> stehen Ihnen neuste Lösungen zur Ausgestaltung einer digital-persönlichen Kundenberatung zur Verfügung
- ✎ Der Showroom verfügt über innovative Technologien rund um die Fahrzeugpräsentation der Zukunft
- ✎ Ausgewählte Technologien vor Ort: Empfangsbereich, diverse Ausstellungsfahrzeuge, VR-/AR-Anwendungen, 15 m<sup>2</sup> LED-Wand, interaktive Touchterminals u. v. m.

## Tagesmiete

**Partner:** 950,00 EUR | **Extern:** 1.190,00 EUR





## Werkstattbereich

- ✦ Auf einer Fläche von insgesamt 120 m<sup>2</sup> stehen Ihnen zwei vollausgestattete und funktionsfähige Werkstattarbeitsplätze rund um die Themen Hochvoltfahrzeuge und Kalibrierung von modernen Fahrerassistenzsystemen zur Verfügung
- ✦ Ausgewählte Technologien vor Ort:  
Zwei bodenversenkbare Hebebühnen, verschiedene FAS-Kalibrierungs-, Mess- und Diagnosegeräte, vollausgestattete Werkstattwagen, interaktives Whiteboard u. v. m.

Tagesmiete

Partner: 1.350,00 EUR | Extern: 1.690,00 EUR

# Seminarräume

- ✎ Zwei Seminarräume, die bei Bedarf zu einem großen Seminarraum verbunden werden können
- ✎ Unterschiedlichste Bestuhlungsformen möglich (parlamentarisch, U-Form u. v. m.)
- ✎ Moderne Tagungstechnik: Smartboards, Logitech Konferenztechnik, Tontechnik (Headsets & Handmikrophone), integriertes Lautsprechersystem und komfortable Konferenzstühle (20 St.)

## Tagesmiete

Seminarraum klein (max. 25 Pax) und groß (max. 60 Pax)

**Partner:** 550,00 EUR | **Extern:** 690,00 EUR

**Partner:** 1.250,00 EUR | **Extern:** 1.050,00 EUR





# Eventlocation

- ✦ Die Zukunftswerkstatt 4.0 ist die perfekte Location für Kongresse, Tagungen, Firmenfeiern und Workshops (bis max. 199 Personen)
- ✦ Bei Bedarf kann die gesamte Fläche der Räumlichkeiten – unter Einbeziehung von Stehtischen - für Ihre Veranstaltung genutzt werden
- ✦ Modernste Veranstaltungstechnik: Tontechnik inkl. Handmikrophone & Headsets, LED-Wall, Smartboards/Displays, Bühne, Touchterminals u. v. m.

## Tagesmiete

**Partner:** 2.600,00 EUR | **Extern:** 3.250,00 EUR

# Zukunftswerkstatt 4.0 erleben

- ✦ Vielfältige Werkzeuge, Technologien und Anwendungen der Innovationspartner sind in die in die Zukunftswerkstatt 4.0 integriert. Dies ermöglicht die Verknüpfung von Theorie und Praxis auf einem neuen Level.
- ✦ Integrieren Sie gerne eine von uns durchgeführte Führung durch unsere Räumlichkeiten mit Vorstellung ausgewählter Technologien in Ihre Veranstaltung.
- ✦ Bei Buchung der Räumlichkeiten erhalten Sie die Führung durch die Zukunftswerkstatt 4.0 kostenlos.





# Event Branding

- ✧ Binden Sie Ihre Marke in den Kontext der jeweiligen Veranstaltung in der Zukunftswerkstatt 4.0 ein. Das Event an sich ist die Gelegenheit, das „Markenkonto“ aufzuladen. So können Ihre Teilnehmer die positiven Momente, die die Besucher erleben, mit dem eigenen Unternehmen zu verbinden.
- ✧ Die Nutzung unserer Screens für die Ausschilderung bzw. das Branding Ihres Events ist bei Buchung der Location ohne Aufpreis möglich.
  - ✧ Videowall: 2.622 x 1.475 (16:9), Full HD
  - ✧ Empfang & Lounge: je 1 x 75“ Screen (16:9), Full HD
  - ✧ Werkstatt: 1 x 76“ Whiteboard Screen (16:9), Full HD
  - ✧ Werkstatt: 1 x 85“ Screen (16:9 HOCH), Full HD
  - ✧ Seminarbereich: 2 x 76“ Whiteboard Screen (16:9), Full HD

# Bühnen und Medientechnik\*

- ✧ 1 x 20 m<sup>2</sup> Bühne im Showroom
- ✧ 2 Hebebühnen im Werkstattbereich
- ✧ 15 m<sup>2</sup> LED-Wand
- ✧ 2 Rednerpulte
- ✧ 1 Smartboard
- ✧ 2 Flipcharts
- ✧ Videokonferenzsystem
- ✧ 2 Moderationskoffer
- ✧ Kostenloses WLAN

\* Technik teilweise gegen Aufpreis.





# Tontechnik

- ✦ Die gesamte Zukunftswerkstatt 4.0 verfügt über modernste Tontechnik inkl. 6 Funk-Headsets, 2 Funk-Handmikrofonen und PA-Anlage
- ✦ Somit haben Sie die Möglichkeiten die LED-Wand im Sales-Bereich für eine Begrüßung oder ähnliches zu verwenden
- ✦ Gerne bieten wir Ihnen eine technische Betreuung der Tontechnik an

# Lage & Anfahrt

Die Zukunftswerkstatt 4.0 befindet ist im Großraum Stuttgart und mit den unterschiedlichsten Verkehrsmitteln gut erreichbar.

📍 **Adresse:**  
Wolf-Hirth-Straße 6/1  
73730 Esslingen am Neckar

Detaillierte Anfahrtsbeschreibungen können dem Anfahrtsplan entnommen werden.



# Parkplätze

- ✧ An der Zukunftswerkstatt 4.0 stehen 6 kostenlose Parkplätze zur Verfügung.
- ✧ Weitere kostenlose Parkplätze für Veranstaltungsteilnehmer gibt es auf dem Gelände des benachbarten Möbelhaus Rieger.
- ✧ Möglichkeit zum Laden von e-Autos auf dem Gelände von Möbel Rieger vorhanden:
  - ✧ 2 Ladesäulen im Freibereich neben dem Hauptgebäude
  - ✧ 1 Ladesäule in der Tiefgarage unter dem Hauptgebäude



Kostenfreie  
Parkplätze  
bei Möbel  
Rieger

# Catering

- ✧ In unseren Räumlichkeiten haben Sie keine Bindung an einen vorgegebenen Caterer
- ✧ Wir empfehlen Ihnen die nachfolgenden Anbieter auf Seite 8
- ✧ Die vorgeschlagenen Caterer haben bereits einige Veranstaltungen in den Räumlichkeiten der Zukunftswerkstatt 4.0 erfolgreich umgesetzt
- ✧ Die Unternehmen kennen die Location und die Gegebenheiten vor Ort
- ✧ Bitte nehmen Sie direkt Kontakt zu den aufgeführten Unternehmen auf und besprechen die Umsetzung Ihrer Veranstaltung





## Catering

### Metzgerei Leibbrand

Ihr Ansprechpartner: Elmar Rehmann

Anschrift: Rüter Straße 23 ·  
73734 Esslingen-Berkheim

Telefon: +49 (0) 711 - 345 20 93

E-Mail: [info@metzgerei-leibbrand.de](mailto:info@metzgerei-leibbrand.de)

Homepage: [www.metzgerei-leibbrand.de](http://www.metzgerei-leibbrand.de)

### Bad Hotel Betriebs GmbH

Ihre Ansprechpartnerin: Beate Zumbühl

Anschrift: Otto-Neidhart-Platz 1 ·  
73337 Bad Überkingen

Telefon: +49 (0) 7331 302-0

E-Mail: [willkommen@badhotel-ue.de](mailto:willkommen@badhotel-ue.de)

Homepage: [www.badhotel-ue.de](http://www.badhotel-ue.de)

# Getränke

- ✧ Gerne stellen wir bei Bedarf Tagungsgetränke für Ihre Veranstaltung in unseren Räumlichkeiten zur Verfügung
- ✧ Neben kalten Getränken (Mineralwasser, Tafelwasser, Cola, Fanta, Fruchtsaft) kann für bis zu 15 Teilnehmern ein WMF Kaffeevollautomat für Kaffeespezialitäten (Kaffee, Cappuccino, Latte Macchiato, Espresso) gebucht werden
- ✧ **Getränkepauschale (inkl. Kaffee-Spezialitäten)**  
12,50 EUR pro Person
- ✧ **Kaltgetränkepauschale**  
8,00 EUR pro Person
- ✧ **Kaffeepauschale (exkl. Kaltgetränke)**  
6,50 EUR pro Person





# Übernachtung

- ✧ Die Esslinger Innenstadt ist wunderschön und zeichnet sich durch seine vielen Fachwerkhäuser im Zentrum aus. Zentrumsnahe Hotels:
- ✧ **ECOINN das Umwelthotel am Campus**  
Anschrift: Kanalstraße 14-16  
73728 Esslingen am Neckar  
Internet: [www.ecoinn.de](http://www.ecoinn.de)  
E-Mail: [info@ecoinn.de](mailto:info@ecoinn.de)  
Telefon: 0711-31 05 89 0
- ✧ **Hotel am Schillerpark**  
Anschrift: Neckarstraße 60  
73728 Esslingen am Neckar  
Internet: [www.hotel-am-schillerpark.de](http://www.hotel-am-schillerpark.de)  
E-Mail: [info@hotel-am-schillerpark.de](mailto:info@hotel-am-schillerpark.de)  
Telefon: 0711-93 133 0

# Übernachtung

✎ **Neo Hotel Linde Esslingen**  
Anschrift: Rüter Strasse 2-6  
73734 Esslingen am Neckar  
Internet: [www.neo-hotel-linde.de](http://www.neo-hotel-linde.de)  
E-Mail: [info@neo-hotel-linde.de](mailto:info@neo-hotel-linde.de)  
Telefon: 0711-34 53 05

✎ **Berkheimer Hof**  
Anschrift: Kastellstraße 1  
73734 Esslingen  
Internet: [www.hotel-berkheimer-hof.de](http://www.hotel-berkheimer-hof.de)  
E-Mail: [info@berkheimer-hof.de](mailto:info@berkheimer-hof.de)  
Telefon: 0711-34 51 607

✎ **the niu timber**  
Anschrift: Otto-Bayer-Straße 8  
73730 Esslingen  
Internet: [www.the.niu.de.de](http://www.the.niu.de.de)  
E-Mail: [timber@the.niu.de](mailto:timber@the.niu.de)  
Telefon: 0711-528 522 90





# Gastronomie Innenstadt

## 📍 Moritz Weiß Weinkeller Einhorn (schwäbisch)

Anschrift: Heugasse 17

73728 Esslingen am Neckar

Internet: [www.weinkeller-einhorn.de](http://www.weinkeller-einhorn.de)

Telefon: 0711-353590

Öffnungszeiten: Di. – Sa. von 11:30 – 14:00 Uhr  
und 17:00 – 22:30 Uhr



## 📍 Weinstube "Kleine Traube" (schwäbisch)

Anschrift: Franziskanergasse 9

73728 Esslingen am Neckar

Internet: <http://www.kleine-traube.de/>

Telefon: 0711-359460

Öffnungszeiten: Täglich ab 11:00 Uhr  
Dienstag Ruhetag

# Gastronomie Innenstadt

## 📍 Fleischmann Steakhouse & Weinbar

Anschrift: Kollwitzstr. 1  
73728 Esslingen am Neckar  
Internet: [www.fleischmann-steakhouse.de](http://www.fleischmann-steakhouse.de)  
Telefon: 0711-35135990  
Öffnungszeiten: Täglich ab 18.00 h

## 📍 Joe Peña's Cantina y Bar

Anschrift: Kollwitzstraße 1  
73728 Esslingen am Neckar  
Internet: [www.fleischmann-steakhouse.de](http://www.fleischmann-steakhouse.de)  
Telefon: 0711-3511100  
Öffnungszeiten: Mo. – Do. von 17:00 - 00:00 Uhr  
Fr. – Sa. Von 17:00 – 02:00 Uhr  
und So. 17:00 – 23:00 Uhr





## Gastronomie Nähe ZKW

### 📍 Rettich-Bar Restaurant & Biergarten

Anschrift: Riederwiesen 1  
73779 Deizisau

Internet: [www.rettich-bar.de](http://www.rettich-bar.de)

Telefon: 07153-9286255

Öffnungszeiten: Mo. – Fr. von 11:00 – 22:00 Uhr  
Sa. – So. von 10:00 – 22:00 Uhr



### 📍 Siedlerheim Esslingen Sirnau

Anschrift: Finkenweg 22  
73730 Esslingen am Neckar

Internet: [www.siedlerheim-esslingen.de](http://www.siedlerheim-esslingen.de)

Telefon: 0711-9012026

Öffnungszeiten: täglich 11:00 – 14:00 Uhr  
und 17:00 – 22:00 Uhr  
Dienstag Ruhetag

# Sehenswürdigkeiten & Aktivitäten

Sie sind auf der Suche nach einer spannenden Aktivität oder einer Besichtigung der vielen Sehenswürdigkeiten in der ehemaligen Reichsstadt Esslingen?

Hier einige Iden & Inspirationen:

- ✦ Die Esslinger Burg
- ✦ Die Esslinger Stadtkirche St. Dionys
- ✦ Das alte Rathaus mit Glockenspiel
- ✦ Deutschlands älteste Sektkellerei

Darüber hinaus stehen Ihnen über 40 Stadtführungen zur Auswahl.

<https://www.esslingen-marketing.de/stadtfuehrungen>



# Kontakt



**Prof. Dr. Stefan Reindl**  
Geschäftsführer

 +49 (0) 7331 22 440

 stefan.reindl@ifa-info.de



**Prof. Dr. Benedikt Maier**  
Geschäftsführer

 +49 (0) 7331 22 442

 benedikt.maier@ifa-info.de



**Edith Pisching**  
Direktorin

 +49 (0) 711 310 5929-1

 edith.pisching@zkw-inno.de



**Zukunftswerkstatt 4.0**  
Wolf-Hirth-Straße 6/1  
73730 Esslingen am Neckar

[www.zkw-inno.de](http://www.zkw-inno.de)  
[info@zkw-inno.de](mailto:info@zkw-inno.de)

Tel. +49 (0) 711 310 5929 2